

ИТОГОВОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ

О результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования – «блокированная жилая застройка» и разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 61:02:0600010:10478, расположенном по адресу: Ростовская обл., Аксайский р-н, г. Аксай, ул. Иваненкова, 24

г. Аксай

07.04.2021

Место проведения: Администрация Аксайского городского поселения, ул. Гулаева, 108.

Инициатор проведения: Администрация Аксайского городского поселения по заявлению физического лица.

Время проведения: с 17 часов 15 минут до 17 часов 30 минут.

Основание для проведения публичных слушаний: Постановление Администрации Аксайского городского поселения от 11.03.2021 № 140 «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования – «ремонт автомобилей» на земельном участке с кадастровым номером 61:02:0600010:10478, расположенном по адресу: Ростовская обл., Аксайский р-н, г. Аксай, ул. Иваненкова, 24»

Опубликовано: 19 марта 2021 года в информационном бюллетене правовых актов органов местного самоуправления Аксайского района «Аксайские ведомости» № 22 (1318).

Экспозиция демонстрационных материалов была размещена в отделе архитектуры и градостроительства Администрации Аксайского городского поселения.

Тема, вопросы и предложения, высказанные в ходе публичных слушаний, отражены в протоколе публичных слушаний от 30 марта 2021 года.

Комиссия по организации и проведению публичных слушаний решила

1) Публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования – «ремонт автомобилей» на земельном участке с кадастровым номером 61:02:0600010:10478, расположенном по адресу: Ростовская обл., Аксайский р-н, г. Аксай, ул. Иваненкова, 24, назначенные

постановлением Администрации Аксайского городского поселения от 11.03.2021 № 140, **признать состоявшимися.**

2) Рекомендовать Главе Администрации Аксайского городского поселения **отказать** в предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования – «ремонт автомобилей» на земельном участке с кадастровым номером 61:02:0600010:10478, расположенном по адресу: Ростовская обл., Аксайский р-н, г. Аксай, ул. Иваненкова, 24, на основании следующих доводов:

- изменение вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 61:02:0600010:10478 на условно разрешенный «ремонт автомобилей» согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» повлечет за собой установление санитарно-защитной зоны и приведет к невозможности использования или существенно затруднит использование соседних земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием.

3) Опубликовать настоящее заключение в информационном бюллетене правовых актов органов местного самоуправления Аксайского района «Аксайские ведомости».

4) Разместить настоящее заключение на официальном сайте Администрации Аксайского городского поселения в сети Интернет gorod-aksay.ru

Комиссия по организации и проведению публичных слушаний:

Председатель комиссии

Агрызков А.М.

_____ (подпись)

Заместитель председателя комиссии

Тонаканян Н.С.

_____ (подпись)

Секретарь комиссии

Шумейко Д.А.

_____ (подпись)

Члены комиссии:

Куленок А.С.

_____ (подпись)

Члены комиссии:

Духова А.А.

_____ (подпись)

Пономарева И.А.

_____ (подпись)